

ROMANIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL GALAȚI  
CONSILIUL LOCAL

## **HOTĂRÂREA nr.39**

### **din 3 02 2009**

*privind: aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru terenul situat în municipiul Galați, UTR 49, str. Prelungirea Brăilei nr.7*

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, ing. Dumitru Nicolae;*

*Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre:52/3 02 2009*

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 3 02 2009;*

*Având în vedere expunerea de motive nr.106 656/3 11 2008, a inițiatorului-Primarul municipiului Galați, ing. Dumitru Nicolae;*

*Având în vedere raportul de specialitate nr.107 594/4 11 2008, al Direcției Urbanism;*

*Având în vedere raportul de avizare al comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, lucrări publice, ecologie și protecția mediului înconjurător;*

*Având în vedere prevederile art. 56, alin.1 din Legea nr.350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată;*

*Având în vedere prevederile art. 36, alin.1, alin.2, lit."c", alin.5, lit."c" coroborat cu art.63, alin.5, lit."f" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul art. 45 alin.1 și alin.2, lit."e" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;*

# *HOTĂRĂȘTE*

**Art.1** - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal, pentru terenul situat în municipiul Galați, UTR 49, str. Prelungirea Brăilei nr.7, în vederea construirii centrului comercial Galleria Galați, cu regim de înălțime S1+S2+P+2E+3E parțial, beneficiar SC CEFIN REAL ESTATE GALAȚI SRL, conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Planul Urbanistic Zonal în vederea realizării investiției, se va încadra în PUG.

**Art.2** - Reglementările privind autorizarea construcțiilor, a amenajărilor, a rețelelor și echipamentelor urbane se vor aplica în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal, cu prevederile Legii nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului României nr.525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism și a Legii nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

**Art.3** - Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

**Art.4**– Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

*Președinte de ședință*

*Ciumacenco Nicușor*

*Contrasemnează*

*Secretarul municipiului Galați*

*Grigore Matei*